



Andreas Vetter

Notar

Anschrift: Nordstr. 58
04600 Altenburg
Telefon: 03447 505006
Telefax: 03447 894232
Web: www.notarvetter.de
E-Mail: info@notar-vetter.de

Erbaueinandersetzung

Bitte senden Sie uns zur Vorbereitung eines Entwurfes dieses Formular an eine der angegebenen Kontaktmöglichkeiten zu. Bitte beachten Sie, dass die Erstellung Ihrer Urkunde nur dann möglich ist, wenn Sie uns Ihre Angaben richtig und vollständig anvertrauen. Selbstverständlich gehen wir mit Ihren persönlichen Daten vertraulich und im Sinne unserer Datenschutzverordnung um.

Mitglieder der Erbengemeinschaft

Anrede, Titel		
Name		
Vornamen (wie im Ausweis, Rufname bitte kennzeichnen, z.B. mit *)		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum/Ort		
Adresse		
Telefon		
E-Mail-Adresse		
Staatsangehörigkeit		
Steuerliche Identifikationsnr. (11-stellig)		
Familienstand/ggf. Güterstand	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> mit Ehevertrag <input type="radio"/> ohne Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> mit Ehevertrag <input type="radio"/> ohne Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet
Verwandtschaftsverhältnis zum Erblasser		
Erbquote (falls bekannt)		



Andreas Vetter

Notar

Anschrift: Nordstr. 58
04600 Altenburg
Telefon: 03447 505006
Telefax: 03447 894232
Web: www.notarvetter.de
E-Mail: info@notar-vetter.de

Mitglieder der Erbengemeinschaft (bei weiteren Mitgliedern der Erbengemeinschaft bitte
Zusatzblatt „Weitere Beteiligte“ ausfüllen)

Anrede, Titel		
Name		
Vornamen (wie im Ausweis, Rufname bitte kennzeichnen, z.B. mit *)		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum/Ort		
Adresse		
Telefon		
E-Mail-Adresse		
Staatsangehörigkeit		
Steuerliche Identifikationsnr. (11-stellig)		
Familienstand/ggf. Güterstand	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> mit Ehevertrag <input type="radio"/> ohne Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> mit Ehevertrag <input type="radio"/> ohne Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet
Verwandtschaftsverhältnis zum Erblasser		
Erbquote (falls bekannt)		



Andreas Vetter

Notar

Anschrift: Nordstr. 58
04600 Altenburg
Telefon: 03447 505006
Telefax: 03447 894232
Web: www.notarvetter.de
E-Mail: info@notar-vetter.de

Angaben zum Grundbesitz (bei mehr Grundbesitz bitte Zusatzblatt „Weitere Grundstücke“ ausfüllen)

Grundstück 1:

Grundbuch von ...	
Blatt	
Flur/Flurstück	
Gemarkung	
Grundstücksart (z. B. Bauland, Landwirtschaftsfläche, etc.)	
ggf. Art der Bebauung und postalische Anschrift des Objekts	
vermietet /verpachtet?	<input type="radio"/> ja (an Erwerber) <input type="radio"/> ja (an Dritten) <input type="radio"/> nein
Wer erhält den Grundbesitz?	

Grundstück 2:

Grundbuch von ...	
Blatt	
Flur/Flurstück	
Gemarkung	
Grundstücksart (z. B. Bauland, Landwirtschaftsfläche, etc.)	
ggf. Art der Bebauung und postalische Anschrift des Objekts	
vermietet /verpachtet?	<input type="radio"/> ja (an Erwerber) <input type="radio"/> ja (an Dritten) <input type="radio"/> nein
Wer erhält den Grundbesitz?	



Andreas Vetter

Notar

Anschrift: Nordstr. 58
04600 Altenburg
Telefon: 03447 505006
Telefax: 03447 894232
Web: www.notarvetter.de
E-Mail: info@notar-vetter.de

Angaben zum Vertragsinhalt

Gegenleistungen bzw. vorbehaltene Rechte	<ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> keine<input type="radio"/> Auszahlung an (z.B. Geschwister) <input type="radio"/> Anrechnung auf Pflichtteil<input type="radio"/> Wohnungsrecht am gesamten Objekt<input type="radio"/> Wohnungsrecht an folgenden Räumen: <input type="radio"/> Nießbrauch (inkl. Recht zur Vermietung/Verpachtung)<input type="radio"/> Vorkaufsrecht/Rückforderungsrecht												
Wert des Grundbesitzes (falls unbekannt, bitte den Grundsteuermessbescheid oder andere geeignete Unterlagen beifügen)													
Ist das Grundstück mit einer Grundschuld belastet?	<ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> ja, aber Kredit ist getilgt, Löschungsbewilligung liegt vor<input type="radio"/> ja, aber Kredit ist getilgt, Löschungsbewilligung bitte durch den Notar anfordern<input type="radio"/> ja, der Kredit wird noch abbezahlt und wird vom Erwerber übernommen<input type="radio"/> nein												
Zeitpunkt der Besitzübergabe (Besitz, Nutzen, Lasten)	<ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> mit Beurkundung<input type="radio"/> Besonderer Termin:												
Wer trägt die anfallenden Kosten (Beurkundung, Grundbuchamt etc.)?	<ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Erwerber<input type="radio"/> die Erbengemeinschaft												
Entwurfsversand bitte an folgende Personen:	<table><tr><td>an</td><td><input type="radio"/> per Post</td><td><input type="radio"/> per E-Mail</td></tr><tr><td>an</td><td><input type="radio"/> per Post</td><td><input type="radio"/> per E-Mail</td></tr><tr><td>an</td><td><input type="radio"/> per Post</td><td><input type="radio"/> per E-Mail</td></tr><tr><td>an</td><td><input type="radio"/> per Post</td><td><input type="radio"/> per E-Mail</td></tr></table>	an	<input type="radio"/> per Post	<input type="radio"/> per E-Mail	an	<input type="radio"/> per Post	<input type="radio"/> per E-Mail	an	<input type="radio"/> per Post	<input type="radio"/> per E-Mail	an	<input type="radio"/> per Post	<input type="radio"/> per E-Mail
an	<input type="radio"/> per Post	<input type="radio"/> per E-Mail											
an	<input type="radio"/> per Post	<input type="radio"/> per E-Mail											
an	<input type="radio"/> per Post	<input type="radio"/> per E-Mail											
an	<input type="radio"/> per Post	<input type="radio"/> per E-Mail											



Andreas Vetter

Notar

Anschrift: Nordstr. 58
04600 Altenburg
Telefon: 03447 505006
Telefax: 03447 894232
Web: www.notarvetter.de
E-Mail: info@notar-vetter.de

Raum für Anmerkungen

Hinweise:

- Soweit im Grundbuch noch der Erblasser eingetragen ist, werden (möglichst im Vorfeld der Beurkundung) die Ausfertigungen der entsprechenden Erbnachweise (Erbschein/beglaubigte Abschrift Testament nebst Eröffnungsniederschrift) benötigt. Die Vorlage einer beglaubigten Abschrift ist nicht ausreichend.
- Sollte ein Erbschein noch nicht erteilt sein, so können Sie dies ebenfalls bei uns veranlassen. In diesem Fall füllen Sie bitte unser Formular „Erfassungsbogen Erbscheinsantrag“ aus; dieses finden Sie auf unserer Website unter www.notarvetter.de/Erfassungformulare.

Diese Daten werden für die Vorbereitung des von Ihnen gewünschten Termins - insbesondere für die Fertigung eines Entwurfes - benötigt. Diesen erhalten Sie vor Ihrem Termin postalisch von uns.

Mit Ihrer Unterschrift erteilen Sie uns einen entsprechenden Auftrag zur Erstellung eines Entwurfes und erklären sich mit der Verarbeitung Ihrer angegebenen Daten sowie der Datenschutzerklärung einverstanden. Bitte beachten Sie, dass der Entwurf Kosten auslöst, wenn es nicht zu einer Beurkundung kommen sollte.

(Datum und Unterschrift Auftraggeber)